

# LETTRE D'INFORMATION

N°1 - JUIN 2014

**Initiative** pays de brest  
Un réseau. Un esprit

## MOT DU PRÉSIDENT

L'enjeu pour le Pays de Brest est de soutenir les créateurs et repreneurs d'entreprises et de faciliter leur développement. La promotion de l'emploi doit se faire au profit de l'ensemble du Pays de Brest, aussi bien dans nos territoires ruraux qu'urbains, à travers le secteur industriel, l'innovation, mais aussi les commerces, les services et l'artisanat.

Au sein de notre association, un constat s'impose, la problématique d'accès aux financements des nouveaux entrepreneurs reste plus que jamais d'actualité. Chaque projet est unique et doit convaincre pour trouver son financement. Initiative Pays de Brest, créée sous l'impulsion des Communautés de communes du Pays de Brest, intervient sous forme d'un prêt d'honneur à 0% sans garantie couplé à un parrainage et ça fonctionne. Pour preuve le taux de remboursement est de 92 %.

Les recettes du succès : des porteurs de projets motivés, un territoire entreprenant, des structures techniques, une bonne dose de chefs d'entreprises bénévoles et un fonds d'intervention. Ce fonds est composé de contributeurs publics tels que la Caisse des Dépôts, le Conseil Régional de Bretagne, le Conseil Général du Finistère, les communautés de communes du Pays de Brest. À travers le mécénat, les entreprises participent également à la constitution du fonds, notamment le groupe Lafarge qui, après une première convention, vient de renouveler sa confiance pour 3 ans.

Cette lettre a pour vocation de valoriser la richesse et la diversité entrepreneuriale du Pays de Brest et de mieux vous informer sur nos actions. Les différents portraits de bénéficiaires de prêt d'honneur qui suivent illustrent parfaitement cette démarche menée depuis près de 20 ans par Initiative Pays de Brest.

Pierre ROLLAND

## CHIFFRES CLÉS

50 000€

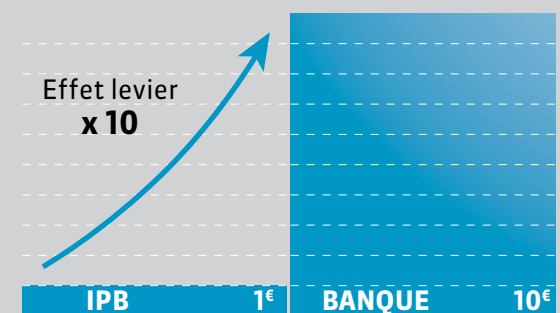
Montant maximum du prêt à taux zéro pour les entreprises innovantes et de production.

25 000€

Pour les commerces et les entreprises de services ou artisanales.

90%

à 3 ans, c'est le taux de pérennité des entreprises financées



Pour 1€ de prêt IPB, la banque prête 10€

# LES ÉCHOS DU TERRITOIRE

PLABENNEC

## > SCOP BREIZH AMENAGEMENT D'ESPACES

« Un indispensable fonds de roulement »



Câbles épais, coups de scies à métaux dans les oreilles, nous sommes au cœur d'un chantier d'aménagement d'une surface commerciale dans la zone commerciale de Lesneven. Une femme est au centre d'un groupe de professionnels du bâtiment. Elle s'appelle Pascale Dominique. Elle est la patronne de cette nouvelle entreprise d'aménagement d'espaces : plafonds, cloisons, murs, parquets...

Et l'ambiance qui règne sur ce chantier est toute particulière : « Ici, explique-t-elle, nous sommes une Scop, c'est un esprit particulier. Chaque salarié est associé. Les personnes sont plus impliquées, chacun a une prise de conscience de la rentabilité. Ici tout le monde se partage les bénéfices, c'est un rapport moins pyramidal que d'habitude, continue la gérante, ancienne consultante en gestion des entreprises pour le milieu du bâtiment. L'idée est que les associés qui nous rejoignent se

concentrent sur leur cœur de métier, et moi je m'occupe de toute la partie gestion administrative et commerciale. »

Pascale Dominique s'est tournée vers Initiative Pays de Brest lors de la création de leur société, début 2014. Elle a bénéficié d'un prêt d'honneur de 22500 €. « Le plus dur dans le BTP c'est au démarrage de votre entreprise. Vous avez toutes vos charges, vos avances sur salaires, vos avances sur marchandises, et vous n'êtes réglés que deux ou trois mois après la réalisation de certains chantiers. Le prêt d'honneur d'Initiative Pays de Brest nous permet donc de constituer un indispensable fonds de roulement pour pouvoir y faire face ».

Autre avantage conclue-t-elle, « **avec Initiative Pays de Brest, on se sent moins seul au lancement de l'entreprise, avec des parrains et des professionnels qui vous entourent...** ».

LE FOLGOËT

## > STM SAV

« Un vrai coup d'accélérateur »



Cet ancien responsable commercial, fondu de bricolage, a un jour décidé de faire de sa passion un métier. Aujourd'hui, à 39 ans, Thierry Mercier est à la tête de STM SAV son entreprise d'électricité, plomberie et chauffage.

En novembre dernier, il démarre son activité en reprenant une société essentiellement axée sur la maintenance. Son ambition est de développer de nouveaux marchés comme l'installation de nouveaux types de chauffages, de salles de bain, ou de systèmes pour personnes à mobilité réduite.

Mais pour cela, il a besoin de formations qualifiantes car ces nouvelles activités sont parti-

culièrement réglementées. Il obtient alors un prêt d'honneur de 22500 € d'Initiative Pays de Brest. « **Ça m'a donné de la souplesse dans ma trésorerie pour lancer des projets plus rapidement.** J'ai pu effectuer des formations qualifiantes qui me permettent d'aller plus vite, car on est sur des métiers où les modes évoluent rapidement. Par exemple, avec les pompes à chaleur, ou les chaudières à bois.

**Avec ce prêt à taux zéro, j'ai aussi pu investir dans un espace d'exposition pour montrer aux clients nos nouveaux métiers. Et au final, booster le carnet de commandes de l'entreprise...** ».

BREST

## > TERRE D'EMBRUNS

« Pour voir plus grand »



Il n'a qu'une seule ambition : devenir le spécialiste français du feuilletage « touré au sucre ». Depuis 2007 Fabrice Berrou et son associé Laurent Jolivet développent une gamme de spécialités gourmandes « prêt à cuire », « cru surgelé » et « cuit surgelé », proposée aux professionnels de la boulangerie et de la restauration.

Aujourd'hui sa société Terre d'embruns compte 12 employés et travaille pour de prestigieux groupes comme Air France qui lui a commandé plus d'un million de craquantes aux griottes, de délicieuses gourmandises destinées aux vols long courrier de la compa-

gnie. En 2005, un premier prêt d'honneur de 10000 € est accordé à la création de l'entreprise par Initiative Pays de Brest. Puis, tout récemment, en 2012 Fabrice Berrou bénéficie d'un nouveau prêt d'un montant de 22500€ pour son développement : Terre d'embruns déménage de la zone de Kergaradec pour s'installer sur le port à 300 mètres d'Océanopolis.

**« Nous avons pu y développer notre laboratoire pilote et multiplier notre surface par six. Et surtout ouvrir notre usine aux particuliers, qui peuvent venir acheter directement nos produits et déguster nos spécialités ».**

LANDERNEAU

## > PAIN BEURRE ET GOURMANDISE

« Pour convaincre nos partenaires ».



Ça sent bon le pain frais et les croissants chauds. Décor contemporain dans les tons rose fuchsia, une boutique qui ne désemplit pas. Sourire de mise, accueil impeccable. Nous sommes à l'entrée de Landerneau, chez Pain beurre et gourmandises, la boulangerie de Thierry et Jacqueline Jacopin.

Il y a encore quatre ans, le couple était bien loin de s'imaginer qu'il serait à la tête d'une entreprise d'une vingtaine de salariés. Car il faut dire que sur leur CV, rien ne les prédisposait à se lancer en boulangerie. Thierry était magasinier chez un négoce de matériaux et Jacqueline, aide soignante. C'est après une reconversion et une attirance pour les métiers

de bouche qu'ils sautent le pas et décident de lancer leur propre affaire.

Mais comment convaincre les banques lorsque l'on est novice et que l'on a peu d'apport ? Une création d'activité dans leur domaine demande de sérieux investissements. « Certains banquiers nous ont carrément ri au nez », avoue avec du recul le couple d'entrepreneurs.

**« Alors nous nous sommes tournés vers Initiative Pays de Brest qui nous a octroyé un prêt de 13 500 €. Il a fallu leur préparer un dossier cohérent, mais ils nous ont tout de suite soutenus. Ça a clairement consolidé notre dossier et apporté une vraie légitimité ».**

LE FRET

## > L'HOTELLERIE DE LA MER

« Pour voir plus loin »



C'est un petit port charmant. Un vrai coin de paradis sur la presqu'île de Crozon. Et c'est aussi ici, après une impressionnante carrière, que le chef Jacques Frappier, a décidé de poser son sac.

Cet Alsacien, qui a grandi à Colmar, fut durant son service militaire le cuisinier du chef d'État major des armées. Il continua ensuite à se perfectionner dans les plus prestigieux établissements étoilés et palaces parisiens, jusqu'au jour où il devint le cuisinier d'un Prince milliardaire dont il ne peut révéler le nom ! Durant 23 ans, il servit alors les plus grands de ce monde, rois, reines, présidents... Puis c'est désormais dans ce paisible petit port du Fret que le chef a choisi d'exercer ses talents. « Étant par ail-

leurs passionné de plongée, j'ai cherché à reprendre une affaire en Bretagne ». Il trouvera son bonheur avec l'Hostellerie de la mer. Dans cet hôtel-restaurant règne également un certain esprit de famille : sa femme Christine, après une carrière dans l'éducation nationale, se lance avec lui dans l'aventure. Leurs deux filles également.

Début 2012, lors de la reprise de l'entreprise, Initiative Pays de Brest, accorde au chef un prêt de 22 500€. **« Ça m'a permis de voir plus loin, car vous savez, dans nos métiers de l'hôtellerie restauration, vous dépendez énormément des saisons, parfois, sans savoir pourquoi, vous allez très bien travailler, et un jour, tout se calme... ».**

SAINT-RENAN

## > ADSM : ATELIER DE STRUCTURES MÉTALLIQUES

« Pour apprendre à bien défendre son projet »



Ici, on soude des structures, on scie du métal, les étincelles volent de toutes part. On s'apprête à livrer un rideau métallique pour le chantier de l'Aréna, la nouvelle et gigantesque salle de spectacle brestoise.

Doté d'une formation de calculateur projeteur en charpente métallique, et d'une solide expérience professionnelle, Arnaud Enguehard est le patron d'ADSM, une entreprise spécialisée dans les travaux de menuiserie métallique et serrurerie.

En 2013 il obtient 13 500€ de prêt à la création. Pour lui, faire cette démarche auprès d'Initiative Pays de Brest **« permet d'être plus crédible lorsqu'on démarre. Vous devez défendre**

**votre dossier face à des professionnels lors d'une commission où l'on vous pousse dans vos retranchements. C'est un bon test... Et puis cela vous permet surtout d'être plus serein au niveau de la trésorerie.** Par exemple, nous avons un décalage de 45 jours entre la facture que l'on émet et la facture que l'on règle. Dans nos domaines, lorsqu'on crée une entreprise, beaucoup de fournisseurs demandent le paiement de la première commande directement. **Donc quand vous avez une réserve financière qui vient compléter l'emprunt bancaire, ça permet de passer des nuits beaucoup plus calmes... ».**



LE FAOU  
 > BOOKBEO  
 « Pour embaucher »



Ambiance décontractée à l'esprit start-up, nous sommes chez Bookbeo, cette jeune entreprise à la pointe de l'économie numérique. « Notre métier pour résumer, c'est de connecter le réel au virtuel », explique Sophie Deniel la dirigeante et créatrice de l'entreprise. Cette agence de marketing mobile est spécialisée dans l'utilisation des tags, comme les fameux QR codes. Elle développe aujourd'hui des applications mobiles à réalité augmentée. Leur objectif : intégrer des contenus vivants et de l'interactivité dans les supports imprimés, imaginer de nouvelles expériences de lecture, de visite, de découverte, ou d'achats... Ici, les idées fusent, et germent à grande vitesse. Comme par exemple ce tout nouveau

projet dénommé beOchic. « C'est une application mobile d'essayage virtuel dédiée aux produits des créateurs de mode indépendants et un réseau social 100% mode. Cette nouvelle "appli" vous permet donc d'essayer virtuellement des articles de mode grâce à la réalité augmentée, où que vous soyez ! » explique la patronne de la start-up.

Un projet qui sera lancé simultanément aux Etats-Unis et au Japon. Pas mal pour cette petite entreprise de 8 salariés, qui en 2011 bénéficiait d'un prêt à taux zéro d'Initiative Pays de Brest de 50 000 €. **« Et très concrètement, cette aide m'a permis de conforter 4 embauches : un développeur et 3 commerciaux ».**

## LE COMITÉ D'AGRÉMENT D'INITIATIVE PAYS DE BREST



**De gauche à droite :** A. Le Gall, A. Laurendeau, A. Cavarec, G. Jaouen, H. Léon, C. Cap, C. Petitfrère, J-Y Le Grand, M. Gaste, M. Le Boursicaud.  
**Les membres absents de la photo :** M. Barraine, R. Blouin, P. Caignard, B. Claude, S. Collec, P. Dincuff, S. Dolou, C. Guivarch, Y. Marabeau, D. Nedelec, D. Pondaven, M. Rouvray, F. Seité.

### STRUCTURES D'ACCUEIL

- Agence de développement du Pays des abers-côtes des légendes : 02 98 89 78 44
- Communauté de commune du pays de Landerneau - Daoulas : 02 98 21 37 67
- Communauté de communes du Pays d'Iroise 02 98 84 38 74
- BGE Finistère : 02 98 46 24 14
- Chambre de commerce et d'industrie de Brest : 02 98 00 38 00
- Chambre de métiers et de l'artisanat du Finistère : 02 98 02 73 55
- Technopole Brest Iroise : 02 98 05 44 51

### INITIATIVE PAYS DE BREST

280 rue Ernest Hemingway  
 CS 62907 – 29229 BREST Cedex 2  
 02 98 85 85 80  
 contact@initiative-paysdebrest.fr  
 www.initiative-paysdebrest.fr

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :  
 PIERRE ROLLAND.  
 RÉDACTION/RÉALISATION :  
 PRODUCTIONS D'ETÉ.  
 MAQUETTE : MŌNSIEUR FLORENT RICHARD