

LETTRE D'INFORMATION

N°4 - SEPTEMBRE 2017



2016 : année d'adaptation et d'ambition

En 2016, en accordant 811 000 € de prêts d'honneur et 8,7 M€ de prêts bancaires associés, Initiative Pays de Brest a confirmé, une nouvelle fois, son impact sur le développement économique du territoire et sur la création d'emplois durables. Outre d'accompagner et de financer 108 entrepreneurs, c'est 230 emplois qui auront été créés ou sauvegardés durant cette nouvelle année. À souligner aussi, la solidité des entreprises que nous accompagnons, puisque le taux de pérennité des projets aidés, à trois ans, est supérieur à 90 %.

Une belle dynamique de croissance qui démontre la pertinence de notre dispositif, l'utilité des prêts d'honneur, le sérieux de notre comité d'agrément, sans oublier toute l'expertise sécurisante et bienveillante des parrains/marraines accompagnant les bénéficiaires.

Toutefois, dans un environnement en perpétuel mouvement où de nombreux changements apparaissent sur le plan scientifique, technologique, industriel et sont annoncés aussi, sur le plan budgétaire et législatif, notamment avec la loi NOTRe, notre plateforme doit se réinterroger, pour répondre, comme elle le fait depuis plus de 20 ans, au plus près des nouveaux besoins et attentes du tissu économique local.

Pour cela, nous allons maintenir notre confiance aux femmes et aux hommes qui viennent nous présenter leur ambition entrepreneuriale en les aidant à faire passer leur projet de l'idée à la réalité. Pour l'aménagement et la cohésion de notre territoire, nous poursuivons le soutien et l'accompagnement à la réussite des transmissions de TPE, des structures artisanales ou des commerces, pour éviter qu'ils ne disparaissent ou que leurs centres de décisions ne soient délocalisés. Nous accompagnons la création, la reprise, mais nous proposons aussi des prêts d'honneur « Croissance » pour aider les TPE et PME à grandir. Enfin, pour concorder encore davantage aux réalités de nos communes, nous proposons de nouvelles actions participant à la redynamisation des centres villes avec par exemple, le dispositif « boutique à l'essai » ou encore, nous étendons nos prêts au secteur agricole en apportant notre aide aux reprises d'élevage bovins et porcins, via le fonds BRIT.

Fort des convergences et de l'intérêt portés à notre projet par les élus des communautés des communes du pays brestois, rencontrés lors des signatures de renouvellement des conventions, je suis convaincu que nous allons pouvoir continuer, ensemble, à irriguer nos communes pour que certaines entreprises parviennent à

s'installer, d'autres à perdurer et le plus grand nombre, si possible, à prospérer.

Certes, les restrictions budgétaires génèrent de l'incertitude et conduisent les collectivités à des choix. Toutefois, sur un territoire où le chômage reste encore trop prégnant, les dispositifs créateurs ou protecteurs d'emplois ne doivent-ils pas être préservés, soutenus et même encouragés ? À l'ère de la mutualisation et de « l'hybride », maintenons les coopérations entre tous les acteurs qui ont permis la belle réussite d'Initiative Pays de Brest depuis 21 ans. Regroupons nos forces pour continuer à soutenir des « audacieux » que sont les créateurs et les repreneurs d'entreprises. Ainsi, nous renforcerons notre attractivité et travaillerons au renouvellement des énergies économiques du Pays Brestois.

Partenaires des collectivités ou des entreprises, bénévoles du conseil d'administration et permanents du bureau, ensemble, œuvrons pour qu'en 2017 et 2018, notre fonds monte encore en puissance, non seulement pour poursuivre nos actions, mais surtout, pour trouver un souffle supplémentaire qui nous permettra d'accompagner demain, les filières innovantes et d'avenir.

Éric GODET (président)

CHIFFRES CLÉS

90%

à 3 ans, c'est le taux de pérennité des entreprises financées

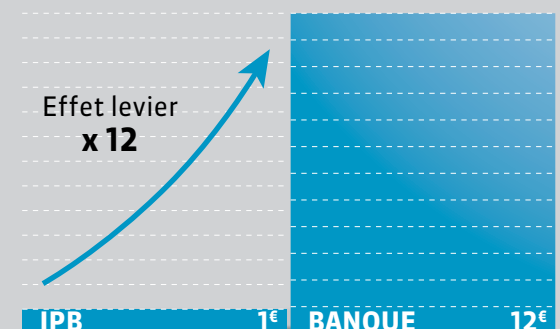
50 000 €

Montant maximum du prêt à taux zéro pour les entreprises innovantes et de production.

25 000 €

Pour les commerces et les entreprises de services ou artisanales.

Effet levier
x 12



Pour 1€ de prêt IPB, la banque prête 12€

LE FOLGOËT

> SAS RAOUL CORRE

« Pour plus de visibilité »



Il a repris les rênes d'une société historique : Christian Bressan est à la tête de la SAS Raoul Corre, entreprise de bâtiment général qui fêtera l'an prochain ses 90 ans. Spécialiste de l'extension, de la rénovation, de la construction de maisons individuelles et de l'agencement, cette entreprise compte 32 salariés. « Une des conditions de vente du prédécesseur était de maintenir l'emploi. C'était un gros challenge mais l'engagement a été respecté. »

Le siège de l'entreprise Raoul Corre est basé au Folgoët, près de Lesneven, où le site accueille une unité de production en menuiserie de 2500 m². Car c'est bien cela la spécificité de

l'entreprise : posséder en interne son propre bureau d'étude et ses propres compagnons (plaquistes, menuisiers, maçons).

Lors de la reprise, Christian Bressan a souhaité donner plus de visibilité à son entreprise en créant une nouvelle agence au Relecq Kerhuon. Cela n'aurait pas été possible sans l'obtention d'un prêt d'honneur accordé par Initiative Pays de Brest, à hauteur de 50000 € : 25000 € pour la reprise d'entreprise et 25000 € pour l'innovation, notamment pour le développement de maisons passives.

« **Ce prêt a permis de réaliser des investissements utiles à l'entreprise.** »

BREST

> THE ROOF

« Pour garder les pieds sur terre »



Depuis tout petit, sa passion, c'est l'escalade. Alors après des études en océanographie et hydrographie, Guillaume Bastide est revenu à ce qu'il a toujours aimé faire. Il a entendu parler de The Roof, maison de l'escalade déjà présente à La Rochelle et Bayonne, et s'est lancé à Brest en août 2016. « Le concept, c'est vraiment l'escalade pour tous. On se réclame de l'économie sociale et solidaire. On accueille aussi des initiatives culturelles. »

De grands murs d'escalade sont en accès libre et illimité pour tous les niveaux et à partir de trois ans. Ici, c'est l'escalade de blocs qui est pratiquée. Pas besoin de baudriers ou cordages. On tombe sur des tapis. La seule chose nécessaire, ce sont des chaussons d'escalade, proposés à la

location. « Mais nous proposons aussi une pratique avec encadrement et des cours à l'année. » Pour créer cette structure, Guillaume Bastide a bénéficié d'un prêt d'honneur d'un montant de 15000 €, qui lui ont notamment permis d'acheter les structures d'escalade. « **Le fait d'avoir été suivi par Initiative Pays de Brest ajoute en crédibilité pour convaincre les banques, ça permet de garder les pieds sur terre et de se dire qu'on peut le faire !** »

L'entreprise compte aujourd'hui sept associés, deux gérants et un salarié. « L'objectif à présent est de trouver un chef-cuisinier ». Car The Roof, c'est aussi un bar-restaurant, dans lequel on peut déguster de bons produits bio et locaux.

PORTSALL

> O'DONNELL

« Pour changer l'atmosphère »



Avec lui, c'est un petit coin d'Eire qui souffle sur le port de Portsall. Yann Guenneguez est un gars du coin. Si les dunes de Landunvez lui sont plus que familières, c'est à Paris qu'il a commencé sa vie professionnelle, comme fonctionnaire. Par la suite, une expérience de trois ans sur la côte Ouest de l'Irlande lui a donné le goût de la culture celtique. De retour en France, il a repris un pub à Rennes et en a managé un autre à Toulouse. « Le problème, c'est qu'à Rennes et à Toulouse, il n'y a pas la mer ! » Alors en 2016, retour sur ses terres d'origine. Yann reprend un bar à Portsall et apporte l'Irlande avec lui. Musique traditionnelle, whiskies, bières, chaînes de télévision irlandaise « pour le foot gaélique, le hurling et le rugby. » Rien ne manque au O'Donnell. Des concerts y sont même organisés deux

dimanches par mois.

« Je savais où j'allais quand j'ai repris l'affaire. Les banques ont répondu favorablement très rapidement. J'avais le CV et l'apport ! » Yann Guenneguez a bénéficié d'un prêt d'honneur de 10000 € qui lui a servi à repenser l'atmosphère du pub. « **Avec ce financement, j'ai refait tout le mobilier avec un menuisier irlandais de Quimper et une ébéniste de Landunvez. Ça m'a également permis d'investir dans une nouvelle sono.** »

Maintenant que Yann est revenu au Pays, il ne compte plus partir. « Mon souhait aujourd'hui serait de faire de la restauration ! » Même si il est d'ores et déjà possible de déguster à toute heure le fameux Irish Stew ou le poulet à la Coreff en bocal !

LANNILIS

> LE SALON D'ANNE-LAURE

« Pour se poser les bonnes questions »



C'est dans un salon flambant neuf qu'Anne-Laure Le Hir pratique aujourd'hui la coiffure comme elle l'entend. Mère de quatre enfants, sa vie a pris un nouveau tournant en décembre 2016. « J'étais employée depuis 18 ans dans ce salon de Lannilis. La patronne a décidé de vendre et je me suis dis : c'est maintenant ou jamais ! ». Beaucoup de questions se sont posées pour elle à ce moment-là. Avec son mari agriculteur, ils vivent à Porspoder. « C'était une nouvelle organisation dans ma vie personnelle. » Mais Anne-Laure était décidée. Elle a alors sollicité Initiative Pays de Brest. « J'étais un peu stressée de passer devant une commission qui allait analyser mon projet, mais cela m'a permis

de me poser les bonnes questions. »

Cette coiffeuse de 39 ans a finalement obtenu un prêt d'honneur de 10 000 €. « **C'est un plus. Et c'est surtout une satisfaction personnelle, on me faisait confiance.** »

Anne-Laure entame alors des travaux dans son salon : le mobilier, le sol, la peinture, les bacs : tout a été remis au goût du jour. « Je voulais un endroit chaleureux pour que ma clientèle se sente bien. »

Résultat : il y a de plus en plus de monde, malgré la présence de six salons sur Lannilis ! En plus de sa salariée, Anne-Laure envisage de prendre une apprentie. « Car je ne vois plus les semaines passer ! »

PLOUEDERN

> GUILLOU FRÈRES

« Pour aller de l'avant »



De plus en plus présente dans les exploitations agricoles, la robotique est la spécialité de la société Guillou frères, basée à Plouedern. À sa tête depuis février 2016 : Xavier Rannou. « J'ai gardé le nom car la société des frères Guillou est devenue une véritable marque sur le territoire » Elle était jusqu'alors spécialisée dans les systèmes de ventilation centralisée et la distribution alimentaire dans les porcheries, mais Xavier Rannou a apporté à l'entreprise une nouvelle corde à son arc en l'emmenant dans le domaine laitier. « On vend aujourd'hui des robots de traite fiables, efficaces et économiques. On est sur un secteur très dynamique. Onze robots ont été vendus en un an dans un rayon de 50 km ! ».

Autre atout : « un atelier de fabrication qui

apporte de la valeur ajoutée sur les pièces que l'on fabrique ».

Lors de la reprise, dix salariés travaillaient dans l'entreprise. Aujourd'hui, il y en a vingt quatre.

Tout cela a été encouragé par Initiative Pays de Brest, qui a accordé un prêt d'honneur de 25 000 € à Xavier Rannou. « **Cela a permis de croire en l'investissement. Nous avons pu être rapidement opérationnels en achetant de nouveaux ordinateurs, et en aménageant nos véhicules professionnels. Et grâce à tout cela, on génère de l'emploi et on va de l'avant !** ».

Aujourd'hui, le souhait de Xavier Rannou est d'assurer la stabilité de l'entreprise. « Par rapport au dynamisme des agriculteurs, je ne me fais aucun soucis pour l'avenir ! »

BREST

> LOISIRS 3000

« Pour sécuriser le projet »



C'est le paradis des passionnés de sports nautiques et de glisse. Dans sa boutique Loisirs 3000, située au port du Moulin Blanc à Brest, Cédric Zysk propose kayaks, surfs, skates, rollers, paddle, combinaisons de plongée, prêt-à-porter... Un lieu emblématique qui existe depuis quarante ans. Il fut même le premier magasin de planches à voile à ouvrir en France !

« Lorsque j'ai repris ce surf shop il y a bientôt deux ans, je voulais travailler avec le plus de marques locales possibles, brestoises et bretonnes. »

Étant lui-même passionné de surf depuis son enfance, Cédric a d'abord travaillé en tant que salarié pendant huit ans dans cette entreprise avant d'en prendre les rênes.

Désormais jeune entrepreneur de 36 ans, il a bénéficié d'un prêt d'honneur de 10 000 €.

« **Ça m'a permis d'augmenter mon capital social. J'ai rencontré un comité composé de professionnels. Ils ont trouvé mon projet bon et viable, et cela m'a sécurisé.** »

Aujourd'hui, la moitié des ventes se fait en magasin et l'autre moitié via internet. « Pour les livraisons, nous sommes très réactifs. Et puis, nous faisons attention à notre environnement, en utilisant par exemple des cartons récupérés pour emballer les colis ! »

Et Cédric Zysk pense déjà à l'avenir : Il a pour objectif d'embaucher une personne supplémentaire et de continuer à développer son entreprise.

LE FAOU

> FACET INGÉNIERIE

« Pour un effet levier »



© Fabrice Pouliquen - TOWT

« Pour Manuel Charpentier, 41 ans, l'histoire d'une entreprise c'est toujours une question de rencontres. Alors quand il a croisé la route d'Orace Bertaux en 2015, dirigeant de Facet Ingénierie au Faou depuis 20 ans, les choses se sont accélérées. « Je cherchais à reprendre une entreprise et lui cherchait un repreneur. Nos critères respectifs étaient au vert. Et nous nous sommes très vite estimés et respectés. » Lors du rachat en 2016, l'ancien dirigeant a accompagné Manuel Charpentier pendant un an.

« Cette entreprise possède une belle notoriété dans la construction de bâtiments pour les entreprises : immeubles de bureaux, coques commerciales, pôles médicaux... Et je souhaite la conserver. »

Ancien banquier, le financement du projet de reprise n'avait pas de secret pour lui. « Il fallait

deux leviers principaux : l'ouverture du capital à des investisseurs privés et l'obtention de prêts d'honneur. La validation du projet par un comité composé de professionnels, ça rassure les banques. » Manuel Charpentier a bénéficié d'un prêt à taux zéro de 25000 €. « **Cela m'a apporté de la sérénité dans la trésorerie et facilité les embauches.** »

Il reste également en contact avec son parrain Gilles Guillou, de la société Connexion à Quimper.

« **Il m'apporte toujours ses conseils et son expérience.** »

« Aujourd'hui, je souhaite développer l'activité commerciale et réorganiser l'entreprise pour encaisser cet accroissement d'activité. Cela passera par la modernisation de l'entreprise pour la faire entrer dans le 21ème siècle. »

LE BUREAU DE L'ASSOCIATION



De gauche à droite : François DERRIEN (secrétaire adjoint), Annie CAVAREC (trésorière), Claude CARIU (délégué général), Jean-Claude SALIU (vice-président), Henri LÉON (trésorier adjoint), Éric GODET (président), Christian PETITFRERE (secrétaire)

STRUCTURES D'ACCUEIL

Communauté de communes :

• Pays de Landerneau - Daoulas :

02 98 21 37 67

• Pays d'Iroise

02 98 84 38 74

• Pays des abers

02 98 37 66 00

• Pays de Lesneven et de la côte des légendes

02 98 21 11 77

• Crozon Aulne maritime

02 98 27 24 76

• BGE Finistère :

02 98 46 24 14

• Chambre de commerce
et d'industrie de Brest :

02 98 00 38 00

• Chambre de métiers et
de l'artisanat du Finistère :

02 98 02 73 55

• Technopole Brest Iroise :

02 98 05 44 51

• Brest métropole :

02 98 33 50 50

INITIATIVE PAYS DE BREST

280 rue Ernest Hemingway

BP 71304 – 29213 BREST Cedex 1

02 98 85 85 80

contact@initiative-paysdebrest.fr

www.initiative-paysdebrest.fr

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : ÉRIC GODET

RÉDACTION/RÉALISATION : TYDÉO

MAQUETTE : MŌNSIEUR FLORENT RICHARD

